



FILOZOFICKÁ FAKULTA
Univerzita Komenského
v Bratislave

Vnútorne predpisy Univerzity Komenského v Bratislave, Filozofickej fakulty

Vnútorný predpis č. 1/2024

Smernica dekana
Univerzity Komenského v Bratislave, Filozofickej fakulty

**Pravidlá a cenník krátkodobého nájmu majetku
Univerzity Komenského v Bratislave, Filozofickej fakulty**

Ročník 2024

Univerzita Komenského v Bratislave, Filozofická fakulta (ďalej len „FiF UK“ alebo „fakulta“) vydáva v súlade s čl. 51 ods. 2 písm. a) vnútorného predpisu FiF UK č. 4/2023, schváleného Akademickým senátom Filozofickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave a Akademickým senátom Univerzity Komenského v Bratislave, Štatút FiF UK, tento vnútorný predpis, ktorým sa upravujú pravidlá a cenník krátkodobého nájmu nehnuteľného majetku v správe fakulty a hnutel'ného majetku fakulty.

Čl. 1

Pravidlá a cenník krátkodobého nájmu

- (1) Nájmom je zapožičanie majetku na dobu určitú za poplatok na základe uzatvorenia nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom, ktorým je FiF UK, a nájomcom, ktorým je právnická alebo fyzická osoba, ktorej sa hnutel'ný alebo nehnuteľný majetok zapožičiava.
- (2) Poplatok za zapožičanie majetku pozostáva z nájomného a poplatku za služby. Nájomné sa povinne vyrubuje spolu s poplatkom za štandardné služby.
- (3) Predmetom krátkodobého nájmu nehnuteľného majetku sú:
 - a) Moyzesova sieň,
 - b) átrium v budove na Gondovej 2,
 - c) rozhlasové štúdio v budove na Štúrovej 9,
 - d) zasadačka Vedeckej rady FiF UK v budove na Gondovej 2 (miestnosť G239),
 - e) zasadačka dekana v budove na Gondovej 2 (miestnosť G140),
 - f) učebne v budove na Gondovej 2 a učebne v budove na Štúrovej 9,
 - g) ostatné nebytové priestory.
- (4) Podmienky používania predmetu krátkodobého nájmu sú určené nájomnou zmluvou uzatvorenou medzi fakultou a nájomcom.
- (5) Nájomné je určené podľa priamych nákladov a kalkulovaného zisku. Poplatok za štandardné služby je určený podľa priamych nákladov.
- (6) Nájomné sa fakturuje bez DPH. Poplatok za štandardné služby sa fakturuje s DPH.
- (7) Cenník nájomného Moyzesovej siene a poplatkov za služby je Prílohou č. 1. Cenník nájomného nebytových priestorov podľa ods. 1 písm. b) až f) a poplatkov za služby je Prílohou č. 2. Cena nájomného nebytových priestorov podľa ods. 1 písm. g) a poplatkov za služby sa určuje podľa dohody, avšak primerane vzhľadom na cenníky podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2.
- (8) Moyzesova sieň sa prenajíma:
 - a) najmenej na tri hodiny počas pracovných dní, ak sa prenájom končí do 20:00 h.,
 - b) najmenej na šesť hodín počas pracovných dní, ak sa prenájom končí po 20:00 h,
 - c) najmenej na šesť hodín počas dní pracovného pokoja.
- (9) Fakulta poskytuje zvýhodnené niekoľkohodinové balíky nájomného Moyzesovej siene a poplatkov za štandardné služby. Každý balík je možné rozšíriť o dodatočný počet hodín, pričom každá začatá rozširujúca hodina je spoplatnená základnou hodinovou sadzbou podľa cenníka. Balíky je možné kombinovať.
- (10) Štandardné služby spojené s nájmom Moyzesovej siene zahŕňajú: vodné, stočné, elektrickú energiu, teplo, správu, zabezpečenie požiarna asistenčnej služby, upratovanie (nezahŕňa odstránenie odpadu vzniknutého užívaním vecí, ktoré do Moyzesovej siene vniesol nájomca alebo jeho dodávateľ), poskytnutie príslušných priestorov (foyer, balkón, šatňa pre návštevníkov, šatňa pre umelcov, biely salón), jednu obhliadku Moyzesovej siene klientom v trvaní najviac 30 minút.

- (11) Nadštandardné služby spojené s nájmom Moyzesovej siene zahŕňajú: druhú a ďalšiu obhliadku Moyzesovej siene klientom, prenájom koncertného krídla Fazioli, prenájom koncertného krídla Petrof, ladenie klavíra, prenájom premietacieho plátna (4x3 m), prenájom dataprojektoru, prenájom audiotechniky, prenájom tlmočnickeho zariadenia (do 50 staníc), zmenu usporiadania mobiliáru, možnosť podávania (len) nápojov, možnosť podávania nápojov a jedál, prenájom cateringového mobiliáru, zabezpečenie služieb šatne. Nadštandardné služby sú osobitne spoplatnené podľa cenníka.
- (12) Druhá a ďalšia obhliadka Moyzesovej siene záujemcom o prenájom sa fakturuje aj v prípade, ak k prenájmu Moyzesovej siene záujemcom nedôjde.
- (13) Štandardné služby spojené s nájmom nebytových priestorov podľa ods. 1 písm. b) až g) zahŕňajú: vodné, stočné, elektrickú energiu, teplo, správu a upratovanie (nezahŕňa odstránenie odpadu vzniknutého užívaním vecí, ktoré do priestorov fakulty vniesol nájomca alebo jeho dodávateľ).
- (14) Krátkodobý nájom nehnuteľného majetku je možný len v čase, v ktorom sa nevyužíva na poskytovanie vysokoškolského vzdelávania, uskutočňovanie tvorivej vedeckej činnosti, uskutočňovanie tvorivej umeleckej činnosti alebo zasadnutia orgánov fakulty.

Čl. 2

Záverečné ustanovenia

- (1) Zrušuje sa vnútorný predpis FiF UK č. 3/2023 Pravidlá a cenník krátkodobého nájmu majetku FiF UK.
- (2) Prílohami tohto vnútorného predpisu sú:
Príloha č. 1: Cenník nájomného Moyzesovej siene a poplatkov za služby
Príloha č. 2: Cenník nájomného iných nebytových priestorov FiF UK a poplatkov za služby
- (3) Tento vnútorný predpis nadobúda platnosť a účinnosť 1. januára 2024.

.....
prof. Mgr. Marián Zouhar, PhD.
dekan FiF UK